



THE FLAG

STUDENT
BUSINESS
SENIOR



A
DIFFERENT
PLACE
TO
LIVE





**SMART LIVING:
A CONCEPT WITH A FUTURE**

So einfach, so unbeschwert: Sie wollen vorübergehend in eine andere Stadt umziehen, ohne gleich Möbel, Bettzeug und die komplette Küche mitzunehmen? THE FLAG bietet Ihnen voll ausgestattete und stilvoll eingerichtete Apartments – zentral gelegen und mit eigenen Parkplätzen. Klingt perfekt und ist es auch: THE FLAG ist Ihr Zuhause fern der Heimat. So kurzfristig wie möglich und so lange wie nötig. Für Studenten, Geschäftsleute und Senioren. Und für alle, die mehr wollen als einfach nur wohnen.

A photograph of a desk setup. On the left, a small, textured, light brown vase holds a bouquet of green leaves and small purple flowers. In the center, a silver laptop is open, with a dark blue notebook resting on top. To the right of the laptop, a stack of three books is visible. In the background, a framed poster or map of Frankfurt, Germany, is displayed. The map is blue and white, showing the city's layout. The text 'Frankfurt Germany' is printed at the bottom of the map. The overall scene is brightly lit, suggesting a clean and organized workspace.

DER NEUE LIFESTYLE FÜR STUDENTEN: ALLE VORTEILE - NULL NACHTEILE

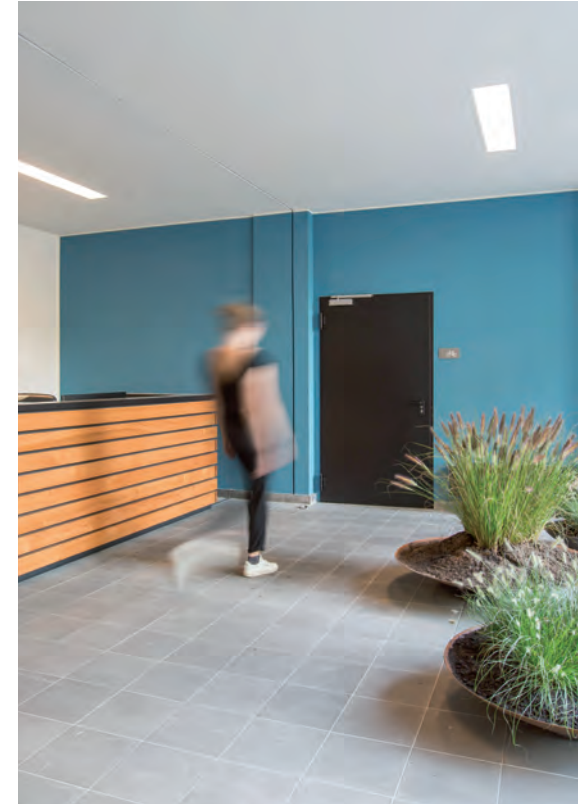
STUDENT APARTMENTS
IN FRANKFURT UND
MÜNSTER



STUDENT LIVING

Komplizierte Wohnungssuche für Studenten war einmal: THE FLAG ist das moderne Wohnkonzept der Zukunft. Sie leben alleine im eigenen Apartment und sind trotzdem mittendrin im Studentenleben. Sie genießen alle Vorteile des unabhängigen Wohnens – und die Nähe zu Campus und Innenstadt. Entspannter geht's nicht.

EINZIEHEN - UND LOSLEBEN



GEKOMMEN,
UM ZU
BLEIBEN



**Alles, was Sie brauchen –
und noch vieles mehr**

- // Möblierte Apartments mit Küche, Kleiderschrank und eigenem Bad
- // Internetzugang mit eigenem WLAN-Router
- // Fahrradstellplätze
- // Tiefgaragenstellplätze (auf Anfrage)
- // Fitnessbereich (je nach Standort)
- // Servicebüro
- // Waschraum mit Waschmaschinen und Trocknern (gegen Gebühr)
- // Lounge und Dachterrasse (je nach Standort)
- // Sehr gute Anbindung an den ÖPNV
- // Unmittelbare Nähe zum Campus



BLEIBEN
SIE ÜBER
NACHT ODER
MEHRERE
MONATE

**HOTELS & SERVICED
APARTMENTS IN
FRANKFURT, MÜNCHEN
UND ZÜRICH**



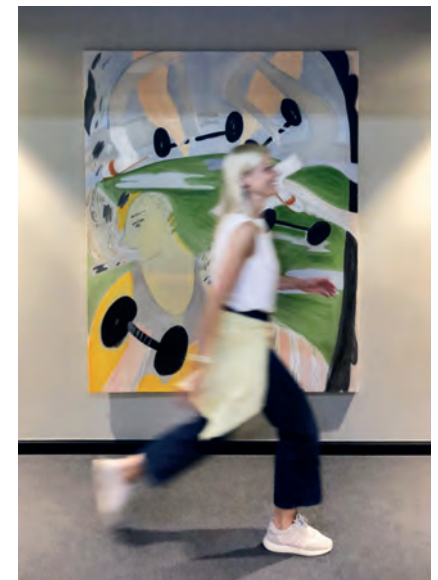
HOTELS & SERVICED APARTMENTS

Ein stressiger Arbeitstag sollte nicht mit einem Berg Hausarbeit ausklingen. Wir von THE FLAG sorgen für Ihre perfekte Work-Life-Balance. Ob Sie nur über Nacht oder für mehrere Monate bleiben – unsere voll ausgestatteten und zentral gelegenen Serviced Apartments machen Ihren Business- sowie Reiseaufenthalt zum entspannten Erlebnis. THE FLAG – genießen Sie Ihre urbane Heimat auf Zeit.

WILLKOMMEN BEI THE FLAG - WILLKOMMEN ZU HAUSE



VOLL EINGERICHTET VON UNS –
OHNE AUFWAND FÜR SIE





SCHÖNE
DINGE FÜR
EINZIGARTIGE
MOMENTE

EINFACH ZURÜCKLEHNEN UND DAS LEBEN GENIEßESSEN





Wohnen auf Zeit in Frankfurt, München und Zürich

- // Apartments von 23 qm bis 76 qm
- // Hochwertige Ausstattung
- // Voll eingerichtete Küche mit Elektroherd, Geschirr, Geschirrspüler, Kühlschrank, Gefrierschrank, Wasserkocher, Mikrowelle, Nespresso-Maschine (je nach Apartment-Typ)
- // Bügeleisen und Bügelbrett
- // Fitnessbereich (je nach Standort)
- // Fahrradstellplätze
- // Tiefgaragenstellplätze (auf Anfrage)
- // Balkon oder Terrasse (je nach Apartment-Typ)
- // Frühstücksservice (je nach Standort)
- // Rezeption
- // Haustechniker vor Ort
- // Reinigungsservice
- // Sehr gute Anbindung an den ÖPNV



SELBST- BESTIMMT WOHNEN – GEMEINSAM LEBEN

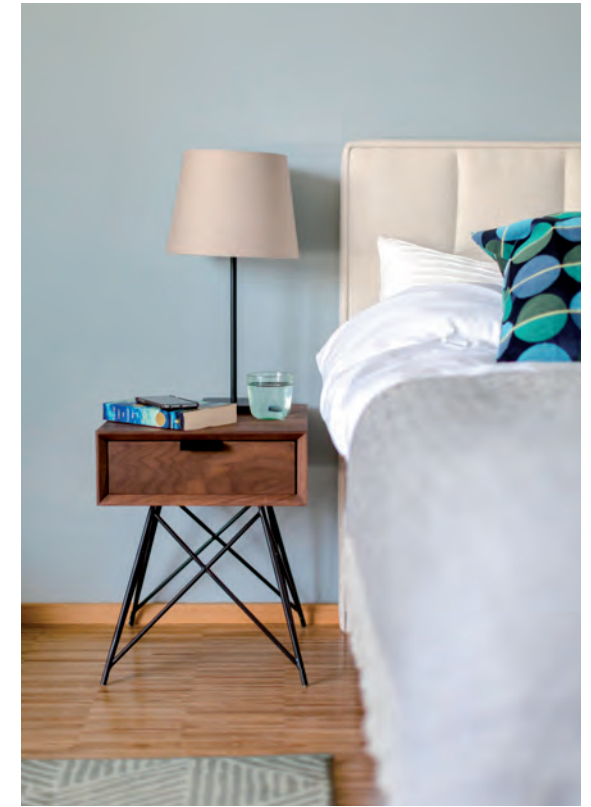
**SENIOR LIVING
IN DEUTSCHLAND,
SPANIEN UND IN
DER SCHWEIZ**



SENIOR LIVING

Altersheim – muss nicht sein. Für Senioren, die eigenständig, aber nicht mehr alleine wohnen wollen oder können, bietet THE FLAG ein optimales Konzept: altersgerechte Wohnräume, individuelle Pflegeangebote und vielfältige Serviceleistungen. Hier genießen Sie das Beste aus zwei Welten: Unabhängiges Wohnen mit allen Vorzügen einer Gemeinschaft. Ob in der Ein-Raum- oder Zwei-Raum-Wohnung. Sie entscheiden, wie Sie leben wollen.

EIN ZUHAUSE
FÜR IHRE BESTEN JAHRE –
MIT BESTEM SERVICE



KOMFORTABEL WOHNEN IN GUTER GESELLSCHAFT



Senior Living Rundumservice

- // Einraum- oder Zweiraumapartment von 26 qm bis 100 qm
- // Hochwertige Ausstattung
- // Gemeinschaftsräume
- // Veranstaltungen und Aktivitäten
- // Persönlicher Ansprechpartner
- // Sport- und Präventionsangebote
- // Unterstützung bei der Alltagsbewältigung
- // Vermittlung von ambulanten Pflegeleistungen
- // Wasch- und Trockenraum
- // Stellplätze verfügbar

Optionale Service-Angebote

- // Hausnotruf
- // Lebensmittel-, Brötchen- und Getränkeservice
- // Reinigungs- und Wäscheservice
- // Fahr- und Begleitservice
- // Einkaufshilfe/Persönliche Begleitung
- // Fuß- und Nagelpflege, Friseur, Kosmetik, Massage, Physiotherapie
- // Wohnungsservice bei Abwesenheit

A rooftop terrace with a tree, plants, and outdoor furniture under a bright sun. The scene is bathed in warm, golden light, suggesting a late afternoon or early morning setting. The terrace features a large tree, various green plants in a raised bed, and several orange wire-frame chairs and a table. The background shows a cityscape with buildings and a clear sky.

THE FLAG FÜR MEHR NACHHAL- TIGKEIT

**NACHHALTIGKEIT
IST FÜR UNS NICHT
NUR ÖKOLOGISCHE
NOTWENDIGKEIT**



THE FLAG FÜR MEHR NACHHALTIGKEIT

Als Familienunternehmen haben wir uns zur Aufgabe gemacht, den Gedanken der Nachhaltigkeit fest in unsere Entscheidungsprozesse zu integrieren. Mithilfe diverser Maßnahmen sparen wir bei Bau und Betrieb unserer Objekte Rohstoffe und Ressourcen und schonen so die Umwelt. Das Unternehmen für weitere Generationen fortzuführen, ist eine wichtige Motivation für uns, nachhaltig zu wirtschaften. Unser Ziel ist es, in Zukunft sowohl natürliche Ressourcen als auch Kosten noch stärker zu schonen.



THE FLAG

A DIFFERENT PLACE TO LIVE



STUDENT | BUSINESS | SENIOR



WWW.THE-FLAG.DE

THE FLAG

**STUDENT
BUSINESS
SENIOR**

f.home@the-flag.de
www.the-flag.de

